



Vastgoed Financieringsspecialist

Wie zijn wij?

Fiduciam is in 2015 opgericht in Londen en sindsdien gaat het hard. Inmiddels zijn wij actief in 8 landen. Begin 2018 hebben wij een Nederlands kantoor geopend in Utrecht, maar sinds kort zijn wij gevestigd in Hilversum. Wij zijn een jong, gedreven en snelgroeiende organisatie die op het punt staat de Nederlandse overbruggingsmarkt te veroveren. Wij richten ons vooral op kortlopende financieringen met vastgoed als onderpand. Door onze snelheid en flexibiliteit zijn wij in staat ondernemers passende financieringen te verstrekken, waarbij we graag meedenken met de klant. Dankzij deze aanpak hebben wij inmiddels tientallen relaties succesvol kunnen helpen, bij onder andere investeringen in onroerend goed, bedrijfsovernames, transformatieprojecten en cross-border transacties.

Wat ga je doen:

Als Vastgoed Financieringsspecialist ben je verantwoordelijk voor het behandelen en uitvoeren van financieringsaanvragen tussen de €500.000 en €25 miljoen. Je bent betrokken bij het gehele proces vanaf de aanvraag tot aan de afronding. Hierbij schakel je niet alleen direct met de klant maar ben je ook verantwoordelijk voor de communicatie tussen diverse partijen: intermediairs, financiële adviseurs, notarissen en taxateurs. Intern werk je nauw samen met onze accountmanagers, kredietanalisten en compliance medewerkers om het proces van kredietbeoordeling te ondersteunen.

Wie ben jij:

Natuurlijk ben je klantgericht, analytisch en kan je nauwkeurig werken. Je denkt in oplossingen en ziet deadlines als een uitdaging. Je houdt van aanpakken en bent een teamspeler en hebt geen 9-5 mentaliteit. Je wilt jezelf graag verder ontwikkelen en grenzen verleggen binnen een snelgroeiend bedrijf.

Daarnaast ben je in het bezit van:

- Relevante werkervaring in de vastgoed- en/of bancaire sector;
- Wo- of hbo-opleiding (financiële of juridische richting is een pre);
- Uitstekende communicatieve vaardigheden in zowel Nederlands als Engels.

Wat wij bieden:

- Een competitief salaris afhankelijk van kennis en ervaring;
- Prestatiegerichte bonus;
- 100% vergoeding van woon-werkverkeer als je met het OV reist;
- Laptop, vergoeding voor je telefoon;
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden waaronder 25 vakantiedagen en een pensioenregeling;
- Een gezellige vrijdagmiddagborrel; en
- De kans om deel uit te maken van een dynamisch en ondernemend bedrijf in de financieringsmarkt.

Geïnteresseerd?

Wij ontvangen graag je motivatie en cv op info@fiduciam.nl met als onderwerp van de email "Vastgoed Financieringsspecialist".

Fiduciam Nominees Limited

Emmastraat 49 | 1213 AK Hilversum | www.fiduciam.nl | info@fiduciam.nl | +31 (35) 303 1360

Fiduciam Nominees Limited is registered with the FCA as an "Annex 1 Financial Institution" for the purposes of the Money Laundering Regulations 2007